



## PRÉSENTATION

- Les enseignements délivrés au cours de la première année du Master Droit de l'immobilier visent à obtenir des compétences fondamentales nécessaires en vue d'une spécialisation en droit de l'immobilier et des compétences complémentaires permettant à l'étudiant de consolider ses connaissances en droit privé et en droit public.
- La seconde année du parcours permet à l'étudiant d'approfondir l'étude des différentes branches du droit relatives à l'immobilier et de voir des mises en situation pratique. Le Master offre une formation pluridisciplinaire qui embrasse tous les aspects du Droit immobilier public et privé, notamment.
- Le droit privé de la construction (contrats, responsabilité des constructeurs, assurance-construction).
- L'urbanisme et le droit public de la construction (urbanisme, environnement et contrats publics).
- La commercialisation de l'immeuble (vente, promotion immobilière).
- La gestion de l'immeuble (droit des baux, logement social et copropriété).

## OBJECTIFS

Le Master 2 est tourné vers l'insertion professionnelle rapide des étudiants.

A ce titre, la moitié des enseignements sont dispensés par de nombreux professionnels (avocats, notaires, responsables de programmes immobiliers, experts, agents immobiliers, ...), ce qui permet d'une part d'apporter aux étudiants une approche pratique des dossiers, d'autre part de créer des contacts entre les étudiants et le milieu professionnel.



## INFORMATIONS ET CONTACTS

### Site de la Faculté

[droit.edu.umontpellier.fr](http://droit.edu.umontpellier.fr)

### Site du Master

<https://master-droit-immobilier.edu.umontpellier.fr>

### Responsables pédagogiques

Monsieur BARLOY

[francois.barloy@umontpellier.fr](mailto:francois.barloy@umontpellier.fr)

Monsieur BENILSI

[stephane.benils@umontpellier.fr](mailto:stephane.benils@umontpellier.fr)

### Secrétariat

Madame VERNAY-DELCOURT

[sophie.vernay-delcourt@umontpellier.fr](mailto:sophie.vernay-delcourt@umontpellier.fr)

## DÉBOUCHÉS

- Examen d'entrée à l'Ecole de Formation des Avocats.
- Concours de la Magistrature.
- Concours de l'Administration pénitentiaire (Directeur des services pénitentiaires, Directeur des services pénitentiaires d'insertion et de probation, Conseiller pénitentiaire d'insertion et de probation).
- Concours de la Protection judiciaire de la jeunesse (Directeur, éducateur).
- Enseignement et recherche (thèse de doctorat) à l'issue du Master 2.



## ① SEMESTRE 1

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES FONDAMENTALES

- › UE Droit de la sanction pénale 3C
- › UE Procédure pénale 13C
- › UE Système contentieux de la CEDH

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES COMPLÉMENTAIRES

- › UE Criminologie 3C
- › UE Droit constitutionnel comparé 3C
- › UE Droit international privé 3C

### COMPÉTENCES LINGUISTIQUES

- › UE Langue1C

### COMPÉTENCES PRÉ PROFESSIONNELLES

- › Compétences numériques - Recherche documentaire approfondie

## ② SEMESTRE 2

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES FONDAMENTALES

- › UE Procédure pénale 2 3C
- › UE Pratique du contentieux constitutionnel 3C
- › UE Citoyenneté, Immigration, Asile 3C

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES COMPLÉMENTAIRES

- › UE Droit pénal de la santé 2C
- › UE Droit international pénal 3C
- › UE Droit public du numérique 3C

### COMPÉTENCES PRÉ PROFESSIONNELLES

- › Compétences numériques - Préparation Pix+Droit
- › Stage ou Mémoire

## ③ SEMESTRE 3

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES

- › UE Introduction au droit de la sanction 6C
- › UE Sanctions et personnes vulnérables 6C
- › UE Histoire de la sanction pénale 6C

## ④ SEMESTRE 4

### COMPÉTENCES DISCIPLINAIRES

- › UE Sanction pénale et contentieux 6C
- › UE Prononcé et Exécution des peines : théorie et pratique 6C

### COMPÉTENCES LINGUISTIQUES

- › UE Langues 4C

### COMPÉTENCES PRÉ PROFESSIONNELLES

- › UE Mémoire 12C
- › UE Insertion professionnelle (stage ou contrat d'apprentissage ou contrat de professionnalisation) 14C
- Ou**
- › UE Insertion professionnelle (12C) + Engagement étudiant (2C)